

Notulen Vergadering van de wijkcommissie Zogwetering, Dichters & Lanen

Datum: 20-11-2023

Aanwezig: Rinus, Johan, Ruud, Steven en Arnold

Afwezig: --

Notulen: Arnold

nr.	notulen	actie
1.	<u>Opening</u> Ruud opent de vergadering en de agenda wordt vastgesteld.	
2.	De <u>notulen</u> van de vorige bijeenkomst (16 oktober 2023) worden goedgekeurd.	
3.	<u>Mededelingen</u> <ul style="list-style-type: none">- Cursus Politiek Actief: Ruud, Rinus en Arnold hebben de 2^e en 3^e bijeenkomst gevolgd.- Open dag Dorpshuis: op 25 november is in De Vondel een open dag van het nieuwe Dorpshuis, wat per 1 januari a.s. van start gaat. Wij zullen er flyers neerleggen (zie punt 8 van deze notulen).- Openstelling De Croesen: op 3 en 4 november waren open dagen in de herbouwde boerderij aan de Zogweteringlaan, geïnitieerd door Jan van Dijk (architect) en Stichting Duurzame Vecht. Namens de Werkgroep Warmte Zogwetering was Arnold bij een stand om bezoekers (uit de wijk Zogwetering en het gebied omsloten door de Kortelaan, Zogweteringlaan, Klokjeslaan en Driehoekslaam) e.e.a. te kunnen vertellen over het warmteterugwinningsproject.- Onderhoud park Goudestein: Ruud heeft met de verantwoordelijk ambtenaar, Annelien Alberti, een gesprek gehad over de erbarmelijke staat waarin het park is achtergelaten na het rooien van zieke bomen. Zij zegde toe dat alles z.s.m. weer in goed staat hersteld zou worden.- Er is een glasvezelkabel in park Goudestein aangelegd, parallel aan de oprijlaan van het park.	Arnold
4.	<u>Informatiebijeenkomst 'Groot overleg openbare ruimte'</u> Op 16 november was de tweede bijeenkomst (de vorige was op 20 juni jl. en de ppt-presentatie staat inmiddels op onze website) met als onderwerpen: <ul style="list-style-type: none">- Stand van zaken mobiliteitsprogramma en glasvezel: Het mobiliteitsprogramma wordt hopelijk in januari, maar waarschijnlijk pas enkele maanden later, in de Raad vastgesteld. Reeds in gang gezette projecten lopen intussen gewoon door. In de hele gemeente komt nu glasvezel beschikbaar. In de buitengebieden moet € 250,- per aansluiting betaald worden; bij veraf gelegen gebouwen (boerderijen etc.) zelfs € 2.500,-.- Onderhoud wegen en hoe keuzes worden gemaakt: Grotendeels een herhaling van de vorige keer (zie notulen d.d. 3 juli 2023). Rinus merkte op dat nergens in de stukken de maximale aslast van het wegverkeer genoemd wordt. Ook is de maximale belasting van bruggen e.d. vaak niet bekend.- Terugkoppeling kernfoto's en vervolgproces: Voor de hele gemeente en voor afzonderlijke dorpen zijn zgn. kernfoto's gemaakt; deze krijgen nog een update. Zodra de presentatie van deze avond binnen is, worden deze op onze website geplaatst.	

nr. notulen	actie
<p>5. <u>Lijst 'Knelpunten in het openbare domein'</u> Stand van zaken</p> <p>A - Plan gemeente 2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> • In het najaar 2023 zou het mobiliteitsprogramma worden opgeleverd, dit dus uitgesteld tot januari 2024 (zie punt 4 van deze notulen). Daarna volgen in 2024 deelprogramma's. Parkeren in 2024 en een planning van andere deelprogramma's. Als de Dr. Plesmanlaan in een deelprogramma gaat passen en dat randvoorwaardelijk is voor bouw in de Zogwetering wordt dat op zijn vroegst 2025? • Prioriteit komt v.w.b. verkeer volgend jaar te liggen in Breukelen. Dus minder Maarssen Dorp? • Ze willen in 2024 de procedure voor 7 woningbouwprojecten afronden. Zogwetering staat daar niet tussen. Betekent dat dat de planvorming hieromtrent stilligt? Vragen aan José. • Ze gaan wel een omgevingsvisie per gebied maken in 2024; wat behelst dat precies? Wij willen er eventueel aan bijdragen maar willen eerst meer informatie vragen aan José. <p>B - Krediet verschillende verkeersmaatregelen beschikbaar: € 1.159.850. Hierbij wordt genoemd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Huis ten Boschstraat 2. Brugstraat Loenen aan de Vecht 3. Constantijn Huygensstraat 4. Aanpak aansluiting Straatweg/Vrijheidslaan/Rietland Breukelen 	<p>wie?</p> <p>wie?</p>
<p>6. <u>Algemene wijkavond</u></p> <p>Geprobeerd is een zaal te huren in de Vondel voor 18 januari a.s.. Dit is niet gelukt; tot en met maart 2024 zijn alle dinsdag-, woensdag en donderdagavonden de zalen al door anderen gereserveerd. Daarom gaan we het in april proberen.</p>	<p>Johan</p>
<p>7. <u>Bewonersavond Overlast vrachtverkeer Zandpad</u></p> <p>Op 1 november hebben bewoners van het Zandpad een informatieavond georganiseerd in hotel Van de Valk in Breukelen. Steven, Rinus en Ruud waren hierbij aanwezig. De avond was goed bezocht, ook door enkele raadsleden. Een petitie, gericht aan de gemeente, werd door vele bezoekers ondertekend.</p>	
<p>8. <u>Flyers voor nieuwe bewoners</u></p> <p>Het nieuwe ontwerp wordt besproken. Besloten wordt om de flyer, zodra deze na nog enkele aanvullingen en wijzigingen definitief is, bij de open dag van het Dorpshuis op 25 november a.s. te presenteren.</p>	<p>Arnold</p>
<p>9. <u>'Schouw' Dichterswijk</u></p> <p>Rinus heeft op 8 november een ronde gemaakt door de Dichterswijk en allerlei onderhoud gerelateerde zaken geïnventariseerd ter bespreking met dhr. Spee, toezichthouder Elementen van de gemeente. Dhr. Spee gaf aan dat voor het oplossen van knelpunten suggesties nodig zijn van bewoners en belanghebbenden. Daarom zullen wij de komende tijd een aantal suggesties opstellen.</p>	<p>allen</p>
<p>10. <u>Alternatief plan nieuwbouw Zogwetering</u></p> <p>Eric Verbeek en Ron Hansen (beiden van de Belangenvereniging Zogwetering) hebben ons op 30 oktober een alternatief plan voor de invulling van nieuwbouwwoningen in Zogwetering-Noord voorgelegd. Doordat het plan zo'n 40%</p>	

nr. notulen**actie**

minder woningen bevat, zal de verkeersdruk op de ontsluitingswegen minder toenemen, wat de haalbaarheid van de nieuwbouw ten goede komt.

11. Verbouwplannen winkels Plesmanlaan

Er zijn gevorderde plannen om een nieuwe supermarkt te vestigen t.p.v. de huidige winkels ten zuiden van het middelste trappenhuis tot en met de Zeeman. Hiertoe is een wijziging van het bestemmingsplan nodig omdat enkele privégarages vervangen moeten worden door een magazijn. Onze zorg is op dit moment vooral gericht op de verkeersaantrekkende werking, zowel vrachtverkeer t.b.v. de bevoorrading, als personenauto's van de klanten.

12. Overzicht van de straten die de wijkcommissie vertegenwoordigt

Op verzoek van de adviseur Leefomgeving, José van Vliet, hebben we een overzicht gestuurd van het gebied dat wij vertegenwoordigen:

Momenteel vertegenwoordigen wij het gebied omsloten door en inclusief:

Diependaalsedijk tussen Dr. Ariënslaan en Zandpad: 15 t/m 41 (oneven) en 50 t/m 126 (even),

Zandpad vanaf Herengracht tot aan de Machinekade,

Machinekade 2 t/m 22 (even zijde)

Zogweteringlaan tussen Klokjeslaan en Machinekade: 1 t/m 19 (oneven) en 4 t/m 10 (even)

Klokjeslaan tussen Driehoekslaan en Zogweteringlaan, oneven zijde

Dr. Plesmanlaan tussen Klokjeslaan en Ariënslaan, even zijde

Dr. Ariënslaan tussen Diependaalsedijk en Dr. Plesmanlaan, oneven zijde.

Op de vraag of wij hier een uitbreiding aan willen geven hebben wij negatief geantwoord.

13. Stand van zaken Werkgroep Warmte Zogwetering

OP dit moment nog geen nieuws; we wachten op de resultaten van de variantenstudie door bureau Indurio.

14. W.v.t.t.k.

- Maarssen On Ice: de vergunning is nog niet rond (wordt binnenkort verwacht). Het terrein in het park Goudestein is er erg slecht aan toe.

Het plan is om op donderdag 28 december weer gratis kaartjes te verstrekken aan kinderen voor het schaatsen, inclusief schaatshuur. Ruud overlegt dit met Arjen v.d. Hoek.

Ruud

- Er is een mail binnengekomen van Patrick van Seventer van 'Leef maatschappelijke dienstverlening' met de vraag deel te nemen aan een onderzoek m.b.t. hun doelgroep. Wij zien hier eerder een rol voor een welzijnswerker, zoals Piet van Beek. Ruud zal hem hierover benaderen.

Ruud

De volgende vergadering zal zijn op maandag 8 januari 2024 om 20.00 uur.

allen